

JENNIFER CAROLINA CARUCI BRIONES

Extranjero con visa definitiva

Teléfono: Móvil. +56 9 3500 8388 E-Mail:jennifercaruci@gmail.com



PERFIL

Ingeniero Civil en Construcción con estudios de magíster en Gerencia de empresas constructora, con amplia experiencia liderando equipos operativos, planificando y coordinando proyectos, manejo de presupuestos por obras y anuales, con habilidades de análisis y planteamiento de estrategias para optimizar recursos. Buen manejo de clientes y contratistas, alta capacidad resolutiva frente a incidencias o ambientes dinámicos.

FORMACION ACADEMICA

1999-2004 UNIVERSIDAD NACIONAL EXP. POLITECNICA FUERZA ARMADA

Carrera: Ingeniería Civil Construcción – Maracay, Aragua, Venezuela *Titulada en 2004*

2015-2017 UNIVERSIDAD DE CARABOBO

MAGISTER EN GERENCIA DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS

Escuela de Ingeniería – Naguanagua, Estado en Carabobo Venezuela (*falta tesis*)

- ✓ AutoCAD, Proyect y Excel intermedio.

EXPERIENCIA LABORAL

Coordinador de Proyectos - TUTEN Spa - Chile

Marzo 2018- Noviembre 2019

Área: Operaciones

Industria: Servicios Retail Construcción.

- ✓ Coordinación de proyectos y servicios post-venta con clientes en partidas de terminaciones como Piso Flotante, Papel Mural, Pintura, Revestimiento en cerámica y porcelanato, instalación de puertas entre otros para cliente retail: SODIMAC, EASY e Inmobiliaria Fuenzalida con un crecimiento anual sostenido de 60%
- ✓ Construcción de presupuestos y determinando el alcance de nuestros servicios y valor del trabajo siendo consecuentes con los requerimientos del proyecto logrando la fidelización de nuestra cartera de cliente en un 85%.
- ✓ Coordinación y dirección de los técnicos y maestros en terreno para verificando el cumplimiento de los estándares de servicios obteniendo un 65% de aumento de los índices de satisfacción de nuestros clientes.
- ✓ Elaboración de reportes mensuales de las ventas por partidas de proyectos para determinar los puntos potenciales y desarrollar estrategias que permitieron aumentar las ventas de un 60%.
- ✓ Supervisión y seguimiento en terreno de técnicos por medio de plataformas digitales (Back Office, Centah, etc.) para controlar la llegada, duración y garantizar la correcta ejecución de los proyectos obteniendo un NPS superior al 65%.

ITO-(Encargado de obra y Post-Venta) - Promotora Valle del Norte C.A. (GRUPO ALCO Venezuela)

Septiembre 2015 – Noviembre 2017

Área: Producción .

Industria: Construcción.

- ✓ Planificación y programación de los proyectos para elaborar cronograma de obra y cumplir a cabalidad con los plazos de entrega de los inmuebles, fijando especial atención en los hitos para minimizar las desviaciones propias de cualquier proyecto de construcción.
- ✓ Establecer e implementar estrategias de mejoras continuas para garantizar estándar de calidad de GRUPO ALCO obteniendo excelentes terminaciones para reducir en un 85% los gastos por reparaciones y mejoras de revestimientos.
- ✓ Elaboración de valuaciones de obras ejecutada para cobrar al agente financiero y mantener los recursos económicos idóneos a fin de tener los recursos disponibles para ejecutar la obra según lo planificado.
- ✓ Supervisión, dirección de bodegas de obra y requisiciones verificando que los materiales se encuentren disponibles y almacenados de forma correcta a fin de optimizar en un 60% las mermas de obra.
- ✓ Coordinación y seguimiento de equipos de trabajos y contratistas para velar por el cumplimiento del cronograma con excelentes terminaciones de obras y optimizar los rendimientos logrando terminar la obra un mes antes de lo planificado.
- ✓ Elaboración de reportes y análisis mensuales de avances de obra, identificando problemáticas y dinámicas que se

potenciaron para alcanzar reducir el tiempo de construcción del proyecto en un mes.

- ✓ Coordinación de entrega al cliente final con el equipo de venta a fin de cumplir al 100% el plan de venta.
- ✓ Fidelizar a nuestro cliente con el mejor servicio post-venta inmobiliario, siendo responsables y respetuoso de los tiempos y las formas en las que son válidas las garantías para los casos que aplicaron.
- ✓ Creación del departamento de Post-venta, estableciendo parámetros, reportes de gestión y entregando informe mensual de incidencias de obra que alimentará el área de producción para determinar las fallas y que puedan corregirse en futuros proyectos.

Supervisor de obra (Obra Gruesa y terminaciones) · Promotora Valle del Norte C.A. (GRUPO ALCO Venezuela)

Abril 2013 - Septiembre 2015

Área: Producción

Industria: Construcción

- ✓ Estableciendo estrategias para coordinación, supervisión, seguimiento y liderar equipos y contratistas para la correcta ejecución de obra gruesa y terminaciones obteniendo una disminución del 35% en los tiempos de obra.
- ✓ Elaboración de cubicaciones para valuaciones de obra y requisiciones de materiales en la plataforma digital GRUPO ALCO, según la planificación de la obra afín de gestionar los recursos necesarios de forma oportuna y adecuada permitiendo dar continuidad a los trabajos en ejecución.
- ✓ Realizar gestiones de valuaciones de contratistas, incluye revisión y aprobación para pago para garantizar el pago de las obras ejecutadas y dar continuidad en los trabajos, garantizando transparencia y trazabilidad en la gestión.
- ✓ Reporte de avances e incidencias de obra, identificando problemáticas y dinámicas que se potencian para alcanzar reducir el tiempo de construcción del proyecto.
- ✓ Apoyo al departamento de compras, ingresando requisiciones en el sistema, realizando cotizaciones con proveedores entregando 3 cotizaciones por requisiciones y determinando la mejor oferta siendo objetivos en la relación costo- tiempo.

Coordinador de Proyectos · Constructora Goyca · Venezuela

Julio 2009 – Abril 2013

Área: Producción

Industria: Construcción

- ✓ Coordinación y supervisión de obra gruesa de 6 obras simultáneas, Administrando los recursos y generando directrices de acuerdo al cronograma de las obras.
- ✓ Cobranza de proyectos antiguos, calculando monto adeudado y generando cuadros con resumen de pagos alcanzando a recuperar el 95% de las deudas.
- ✓ Elaboración análisis de precios unitarios, presupuestos y negociación de condiciones contractuales para mejorar los márgenes de utilidad en más de un 25%.
- ✓ Revisión y aprobación de nóminas de maestros y contratistas a fin de que RRHH y finanzas pudieran realizar las gestiones correspondientes a los pagos solicitados.
- ✓ Relaciones y control de gastos, estimaciones de utilidades para establecer el flujo de caja de la obras y tener los recursos necesarios en los tiempos requeridos.